

Caractéristiques chiffrées du projet :

		<u>Projeté</u>
<b><u>Terrain.</u></b> Superficie (en m <sup>2</sup> ) du terrain		6.240
<b><u>Construction.</u></b> Superficie de planchers (en m2) de tous les niveaux hors sol (totalement ou partiellement)		29.776,4
<b><u>Rapport plancher/sol</u></b>		4,7
<b><u>Emprise au sol</u></b> (en m <sup>2</sup> ) (superficie de la projection au sol (des) construction(s) hors sol)		4.528
<b><u>Taux d'emprise</u></b>		0,72
<b><u>Superficie imperméable</u></b> (en m <sup>2</sup> ) (superficie totale de la (des) construction(s), cumulée à la superficie de toutes les surfaces imperméables égouttées, telles voies d'accès, aires de stationnement, terrasses, constructions enterrées, ... )		6.240
<b><u>Taux d'imperméabilisation</u></b>		1
<b><u>Logements</u></b>	Aucun logement existant	Logements projetés : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 Studio</li> <li>- 23 appartements 1 chambre</li> <li>- 42 appartements 2 chambres</li> <li>- 35 appartements 3 chambres</li> <li>- 9 appartements 4 chambres ou plus</li> </ul>
<b><u>Nombre total de logements</u></b>		110
<b><u>Densité de logements</u></b> (logement à l'hectare)		179,28
<b><u>Superficie de terrain par logements</u></b> (en m2)		56,71
<b><u>Parking.</u></b> Nombre total d'emplacements couverts ou non couverts (sur la parcelle)		281